

Dette er vilkår for leie av sesongplass for sesongen 2021 på Hamre Familiecamping, som heretter omtalt som utleier/UL. (LES NØYE).

§1. Leieperiode. Mot fullstendig aksept av disse vilkår gis LT rett til å ha stående sin egen campingvogn/husvogn, 1 bil og evt. bestilte tilleggsprodukter på Hamre Familiecamping, f.o.m. den 1.9.2020 t.o.m. den 1.9.2021. Campingvognen/husvognen kan fritt benyttes i perioden fra 1.5.2021 til 1.9.2021. Perioden 1.9.2020-1.5.2021 ansees som vinteropplagsperiode. Campingenheten kan kun benyttes til ferie- og fritidsformål. Campingenheten kan kun benyttes av LT og dennes familie med samme adresse i folkeregisteret. Det er ikke tillatt med faste fortelt. Ingen fortelt tillates på husvogn. Helårstelt kan tillates etter særskilte vilkår på de fleste plasser.

§2. Opphør. Leieforholdet opphører uten oppsigelse den 1.9.2021. Om UL ikke tilbyr videre leieforhold aksepterer leietaker å flytte ut og rydde plassen innen 14.9. uten noe krav mot UL for planter, terrasser etc. Hver av partene kan i leieperioden si opp leieforholdet med 1 mnd. skriftlig varsel. Sies leieforholdet opp innen 1.4. beregnes 1/12 leie pr. påbegynt mnd. med utgangspunkt i totalprisen etter disse vilkår, og med start fra 1.9.2020. Ved oppsigelse etter 1.4. betales leieperioden i sin helhet. Leieforholdet kan ikke overføres til tredjepart.

§3. Plassering Leietaker må akseptere UL sin plasstildeling. Bil og vogn kan kun parkeres på anvist plass.

§4. Bygging på campingplassen. Det er ikke tillatt å sette opp midlertidige eller transportable bygninger, konstruksjoner eller anlegg, som f.eks. terrasser, levegg med eller uten tak e.l. uten å innhente skriftlig forhåndsgodkjennelse fra utleier. Ved en søknad om slik skal utleier forelegges skisser. Leietaker er selv ansvarlig for å innhente alle nødvendige offentlige tillatelser, og for at alle offentlige krav og regelverk, herunder reglene i plan- og bygningsloven og brannvernlovgivningen, etterleves. Oppsett av konstruksjoner etter 1. ledd gir ingen rett til utvidet leietid, med mindre dette er skriftlig avtalt med utleier.

§5. Ansvar. UL er uten ansvar for skade, tyveri eller annet på leietakers bil/campingvogn/andre eiendeler. UL er heller ikke ansvarlig for forhold som UL ikke har kontroll over.

§6. Priser for sesongen 2021. Sett kryss for ønskede tjenester. Pris ved betaling innen: 23.6.21 1.3.21

<input checked="" type="checkbox"/>	CTB - Sesongplass Basis (fra og med rad 13)	Kr 16 610	Kr 14 950
<input checked="" type="checkbox"/>	CTP - Sesongplass Pluss (rad 0-12)	Kr 17 990	Kr 16 200
<input checked="" type="checkbox"/>	CTU - Sesongplass med utsikt nr. 1 i radene 0-13 (v/gjerde)	Kr 24 400	Kr 21 955
<input checked="" type="checkbox"/>	PP - Parkeringsplass for 1 ekstra bil på anvist plass	Kr 4 155	Kr 3 740
TOTAL LEIEPRIS		=	

Merk: Rabatterte priser ved betaling innen 1.3.21. Prisene forutsetter at vogn og bil er parkert på den til enhver tid anviste plass, jfr. §3, og har påsatt oblat ihht. reglement. VIKTIG! Etter 14.9.2021 gjelder vanlige døgnpriser, dersom nye vilkår ikke er signert og mottatt.

§7. Betaling, oblater. Leien vil bli fakturert ihht. avkryssede punkter over samt valgt betalingsdato. Faktura blir sendt til oppgitte e-post adresse. Dersom valgt betalingsdato er 1.3. og betalingen ikke er mottatt innen den dato, krediteres tilsendte faktura og ny faktura tilsendes automatisk. Etter forfall 23.6. beregnes forsinkelsesrenter etter regulerte satser. Oblat(er) vil av UL bli påsatt bil etter mottatt betaling. Oblat vil etter fristen (23.6.) være nødvendig for å kunne parkere på campingområdet med hjemmel i disse vilkår.

For CTP og CTU betales strøm etter forbruk, og koster kr 2,21 pr. kWt. **MERK:** Strøm- og vannmåler avleses av LT ved leieperiodens start og slutt. Avlesningene må da leveres og gjøres opp i resepsjonen innen fristen jfr. § 16. Dersom LT ikke selv møter i resepsjonen med målerstand og oppgjør, vil faktura bli tilsendt. Det vil da tilkomme et avlesnings- og faktureringsgebyr på henholdsvis kr 395/kr 95. **NB!** Avlesningsgebyr vil også bli fakturert dersom målerstand for vann og strøm ikke er påført nedenfor.

§8. Vinter. Dersom leietaker ønsker å benytte vognen i vinteropplagsperioden gjelder følgende: For de som betaler elektrisitet etter måler tillates inntil 16 overnattinger pr mnd. til en pris av kr 115 pr. natt. For alle andre gjelder vanlige døgnpriser. All bruk i vinteropplagsperioden skal avtales forut for bruk, og fordrer at leietaker har minimum 3 stk. 6 kg brannslukkere i campingenheten. Dersom leietaker benytter campingvognen/kobler seg til el. uttak i vinteropplagsperioden uten forhåndsavtale, forbeholder Hamre Familiecamping seg retten til å fakturere leietaker etter gjelde døgnpriser skjønnsmessig.

§9. Miljø. Det tillates kun det daglige husholdningsavfall i containeren, og alt avfall skal sorteres. Store esker, møbler og alt annet regnes ikke som søppel i fra det daglig hushold, så dette må den enkelte selv levere til søppelfyllinga for egen regning.

Det er en selvfølge at man også holder det ryddig og velstelt rundt hele vogna. Husk at din «bakgård» er andres utsikt. Det skal ikke være noen form for "lagerplass" rundt vogna. Holdes ikke tildelte plass ryddig/velstelt kan UL besørge rydding/stell for leietakers regning, etter forutgående varsel til LT med frist for utbedring.

§10. Tilkobling til vann/strøm. Ønsker LT eget vannuttak i tilknytning til campingenheten, skal et slikt uttak være tilkoblet egen vannmåler og ihht. gjeldende standard fastsatt av UL. 8m3 vann er inkludert i leieprisen. Bruk utover dette koster kr 80 pr. m3, og avleses/gjøres opp samtidig med strøm.

Forts. side 2

Tilkobling av strøm forutsetter at leietager har montert strøm-måler og kobler til strøm i tråd med standard fastsatt av UL. (Gjelder ikke CTB). Måleren skal plasseres slik at den er godt synlig, og lett kan avleses. Strømforbruket må begrenses til et fornuftig nivå og knytte seg til bruk av campingvogn/husvogn. Brutt plombering medfører en tilleggsleie på kr 5000.

Vogna skal ha montert røykvarsler, Co2 varsler, og ha min. 1 stk. 6kg hånslukker. Kostnader i forbindelse med kjøp/installasjon av godkjente målere bæres i sin helhet av LT. Vaskemaskin tillates ikke i/ved campingenheten. Standarder for vann-, el.tilkobling, oblater og kommunale vedtekter er lagt ut på www.campingplassen.no/sesongplass.

§11. Besøk. Når det gjelder besøk til leietaker, er dette tillatt på dagtid mellom 0900-2230 (merk tiden). Besøk utenfor dette tidsrom se §12. I helger og skoleferier må LT sitt besøk parkere utenfor campingområdet. Leietaker har ansvar for at hans/hennes besøkende følger regler/pålegg ifra vaktene, som om dette var leietaker selv. Ved besøk etter kl 2230, regnes disse som overnattingsgjester. Disse gjestene må LT få registrert i resepsjonen ved ankomst, senest kl 2230. Ekstra gjester etter denne § fordrer at leietaker selv er tilstede i sin campingvogn/husvogn så lenge besøket er der.

§12. Forbud mot utlån, fremleie og overdragelse. Fremleie eller utlån av campingvogn/husvogn tillates ikke. Utleier kan etter egen vurdering gi skriftlige forhåndssamtykke til dette. Personer som fritt kan benytte vognen er LT's husstand (ektefelle, partner, barn, stebarn) jfr. §1.

I de tilfeller der vognen skal selges, plikter LT og demontere og fjerne vogn før salgsprosess/markedsføring igangsettes. Vognen må med andre ord selges utenfor området og uten tilknytning til campingplassen. Ønskes vogn/terrasse solgt inne på området, kan dette kun gjøres dersom det foreligger en skriftlig forhåndsgodkjennelse med UL jfr. § 15.

§13. Reglement. LT har satt seg inn i ordensregler, brannforskrifter for campingplassen og plikter å etterkomme disse samt vaktens anvisninger. Brudd på disse bestemmelsene kan medføre at LT bortvises før leieperiodens utløp. Det samme vil gjelde for ikke å etterkomme vaktens anvisninger. Innbetalt leie refunderes ikke. Dersom fraflytting grunnet brudd på disse vilkårene eller andre regler gjeldende for område ikke skjer innen angitte frister, kan utleier fjerne leietakers eiendeler og utstyr for leietakers regning og risiko.

§14. Disse vilkårene og de regler den viser til, er ikke uttømmende. Hamre Familiecamping står fritt til å endre generelle ordensregler og lignende kontinuerlig.

§15. Avvik fra vilkårene kan kun avtales skriftlig og før evt. avvik finner sted. Kontakt UL om muligheter for en slik avtale.

§16. Frister.

- Avlesning av vann- strømmåler 30.9.
- Vilråene må være oss i hende utfylt og signert innen den 1. oktober 2020.
- Absolutt siste frist for bestilling av flere produkter, jfr. §6. 22.6.

Leietakers navn, heretter omtalt som leietaker/LT:		Fødselsdato.:	Leietakers postadresse:	
Campingenshetens-/vogneiers navn og adresse:			Mobiltelefon:	Fast tlf:
e-post:			Reg. nr. bil:	Reg. nr. vogn:
Antall voksne:	Antall barn:	Plassnr. 2020:	Strøm-målerstand 1.9.2020:	Vannmålerstand 1.9.2020:

EUs nye personvernforordning trer i kraft fra 25. mai 2018, og pålegger alle virksomheter å innhente tydelig samtykke for å kunne kommunisere med deg. Som tidligere gjest, eller fordi du er registrert i vår database av andre årsaker, ønsker vi å be om ditt samtykke til å kunne fortsette å sende ut relevant informasjon og tilbud fra oss. Vi vil i vår database ta vare på følgende informasjon om deg: Personalialia, gjestehistorikk, medlemsstatus, og kontaktinformasjon. Merk at du når som helst kan melde deg av e-postene. Denne aksepten gjelder for selskapene Hamre Familiecamping og Lovisenberg Campingdrift.

Jeg aksepterer å få tilsendt reklame og informasjon på e-post og sms. Eks. info om leievilkår for ny sesong.

Disse vilkår for leie av sesongplass er lest, forstått og samtykket:	
Hamresanden den:	Sign.:

Signerte vilkår returneres til Hamre Familiecamping, Hamresandveien 1, 4656 Hamresanden. VIKTIG! Returner vilkårene signert i dag. Er ikke avtalen mottatt signert innen gitte frist blir det fakturert døgnleie ihht. §6 .