

Bruksanvisning for salg av vogn på plassen

Et salg av vogn på campingplassen er som kjent ikke tillatt i vilkårene. Utleier kan imidlertid skriftlig gi tillatelse til fravikelse av vilkårene. For dette kreves bl.a. at alt av leie og lignende er gjort opp, og at terrasser mm. er utført ihht. godkjent søknad/kommunale bestemmelser. Et slik avvik fra vilkårene har imidlertid en kostnad, en tilleggsleie. Å ta vognen ut å selge den på utsiden av campingplassen, koster selvfølgelig ingenting. Nedenfor er en ”bruksanvisning” på hvordan du da går frem. Da gjør dere følgende.

1. Forespør utleier om mulighetene for å fravike vilkårene på tilsendte skjema. Oppgi da
 - vogntype
 - årsmodell
 - forventet salgspris (hva campingplassen annonseres/tilbys for)
 - legg ved målsatt tegning av evt. terrasse (er terrasse bygget utover kommunens bestemmelser vil det ikke bli gitt tillatelse til salg)
 - Fyll ut «Egenerklæring for sesong-gjester», sammen med plassverten
 - Få bekreftelse på at alt er oppgjort fra plassverten
2. Søknaden besvares skriftlig, og dersom salg på campingplassen godkjennes kommer her et anslag på hva selger må forvente å betale i tilleggsleie. Dette er hva det vil koste selger for å få lov å selge inne på campingplassen.
3. Først etter mottak av innvilget søknad kan vognen markedsføres.
4. Når det er klart for å skrive avtale, men før signering, ber selger kjøper ta kontakt med campingplassen for et møte og en samtale. Selger informerer også kjøper om hvordan salget skal gjennomføres og den tilleggleien som selger må betale før kjøper kan overta leieavtalen.
5. Selger ber kjøper fylle ut sesongvilkårene, og signere disse. Disse kan kun stå på en person, kjøperen. (Dette er et viktig dokument for selger).
6. Kjøper og selger leser sammen av vann- og strømmålerstand, og kjøper signere på dette samme skjema som inneholder salgstillatelsen. I tillegg må kjøper kvittere på at han/hun har lest bruksanvisningen for salg (Dette er et viktige dokumenter for selger).
7. Kjøper sender oss en kopi av (1) den signerte kontrakten på vogna, (2) vilkårene for sesongleie signerte av kjøper, (3) salgstillatelsen og (4) bruksanvisningen signert av kjøper .
8. Selger må da betale beløpet som må betales i tilleggsleie for salg av vogn på plassen. Dette beløpet innbetales etter tilsendt faktura.

9. Når alt dette er gjort, og utleier har mottatt

- Kopi av kontrakt på vogn
- Vilkår for leie av sesongplass, signert av kjøper
- Skjema med avleste målerstander, signert av kjøper
- Bruksanvisning signert av kjøper
- Oppgjør for tilleggsleie i forbindelse med salget, samt evt. annet utestående utleier har hos selger.

Da er salget for utleiers del gjennomført, og alle forpliktelser i leieforholdet går da mellom kjøper av vognen og utleier. Inntil alt som nevnt ovenfor er på plass, er det selger som er ansvarlig for leieforholdet. Kjøper kan ikke overta eller benytte vognen før hele denne prosessen er slutført.

Sett:

.....

Sted/dato

.....

Kjøper